

INFORME SOBRE USO EFECTIVO DEL ESPACIO PORTUARIO. SITUACIÓN ACTUAL Y PROBLEMAS DE ESPACIO EN EL PUERTO DE VIGO

2) ZONA PORTUARIA DE BOUZAS

INTRODUCCIÓN

Durante el Consejo de Administración del pasado diciembre de 2019, se discutió la conveniencia de hacer un análisis exhaustivo de la utilización del espacio portuario, ya que se sugirió la posibilidad de trasladar fuera del área portuaria a aquellas empresas que no tuvieran una relación directa con el uso de los muelles. Dicho estudio debería de realizarse como paso previo a decidir cualquier futura ampliación del puerto.

Asimismo, y en paralelo se debería de poner en relación la disponibilidad actual de espacio portuario con las necesidades futuras del puerto basándose en estimaciones prudentes de la posible evolución de los tráficos portuarios y la necesidad de espacio, en línea de lo sugerido en el Plan Estratégico del Puerto de Vigo.

El puerto es un espacio complejo y variado y por ello ha parecido más práctico ir abordando este estudio por partes. En enero de 2020 se presentó el estudio correspondiente a la zona de los muelles comerciales y Guixar, y ahora, en este segundo estudio se analiza la zona correspondiente al área portuaria de Bouzas.

En este segundo análisis se aborda la disponibilidad de superficie, muelles adecuados y uso efectivo de todo ello en la zona de la terminal de tráfico rodado, en el muelle de reparaciones de buques, en el recinto del Consorcio de la Zona Franca de Vigo, y el resto de superficie e instalaciones existentes desde la avenida de Beiramar, con el fin de conocer la realidad existente y las necesidades futuras en función de la previsión de crecimiento de los buques, los tráficos de mercancía, y otras actividades portuarias.

El análisis en esta zona es algo diferente al realizado en los muelles comerciales y de Guixar, ya que en esta última todo el conjunto está incluido en recinto aduanero y dedicado en exclusiva al uso portuario comercial, el de manipulación de mercancías portuarias, mientras que en Bouzas una parte, la de la terminal ro-ro, también tiene un carácter similar mientras que el resto está dedicado a otros usos, de los cuales se verá que algunos, la mayoría, sí son portuarios mientras otras actividades requerirían de un análisis pormenorizado y una consideración sobre la necesidad de su permanencia en zona de dominio público portuario.

INFORME SOBRE USO EFECTIVO EN LA ZONA PORTUARIA DE BOUZAS

El área portuaria de Bouzas ocupa una superficie aproximada total de 810.000 m², y se puede separar en tres zonas bien diferenciadas:

- Terminal de tráfico rodado: 380.000 m²
- Muelle de reparaciones de buques: 140.000 m²
- Resto de la zona portuaria: 290.000 m²



1. TERMINAL DE TRAFICO RODADO:

La terminal portuaria de tráfico rodado de Bouzas tiene una superficie aproximada de 380.000 m² y unas infraestructuras para atraque y operativa de barcos de carga rodada bastante competitivas en la fachada ibérica atlántica. Con un acceso restringido y un control aduanero es la terminal especializada y destinada, en su mayoría, al intercambio de mercancías por medios rodantes.

www.apvigo.com

Praza da Estrela nº 1, 36201 VIGO - C.I.F. Q - 3667002 - D
Teléfono +34 986 268 000 - Fax +34 986 268 001 - E-mail: apvigo@apvigo.es

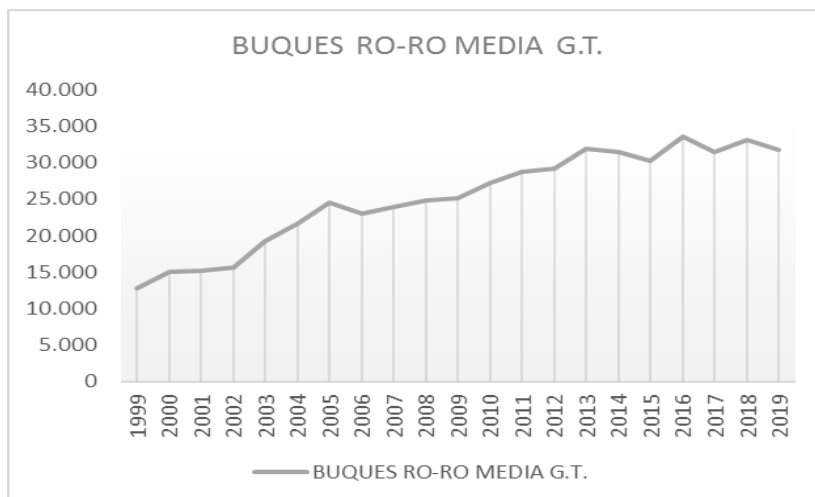
La superficie está gestionada directamente por la APV, y en ella operan fundamentalmente dos principales empresas, Termicar y Suardiaz, aunque no está limitado a la utilización de las instalaciones por más operadores. Precisamente estas dos empresas son las únicas que tienen concesiones dentro de la terminal, cada una de ellas con una nave de logística portuaria y oficinas.

EMPRESA	ACTIVIDAD	OCUPACION	SUP. m2	TITULO	CADUCIDAD
TERMINAL DE TRAFICO RODADO					
LINEAS MARÍTIMAS ESPAÑOLAS, S.A.	ESTIBADOR Y OPERADOR PORTUARIO	NAVE LOGISTICA PORTUARIA Y OFICINAS	4.200	CONCESIÓN	31/10/2052
TERMICAR VIGO, S.L.	OPERADOR PORTUARIO	NAVE LOGISTICA PORTUARIA Y OFICINAS	2.151	CONCESIÓN	20/01/2039

Como es sabido, esta terminal da servicio a la exportación de los vehículos fabricados por el grupo PSA en su factoría de Balaidos y Mangualde en Portugal, pero al mismo tiempo la utilizan otros fabricantes de coches debido al gran número de líneas marítimas regulares que conectan el puerto de Vigo con el resto del mundo, lo cual también favorece al propio grupo PSA. También a través de la terminal se manipulan otro tipo de mercancías mediante semi-remolques y otros medios rodantes, entre ellas principalmente componentes de la automoción, maquinaria, pizarra y otros materiales de construcción.

Durante varios años la superficie de la terminal fue suficiente para los tráficos que se estaban manipulando, pero ya en el año 2019, ante el aumento de producción de vehículos por parte de PSA se sufrieron varias situaciones límite, y en los primeros meses del 2020, antes de la crisis del COVID-19, se tuvo que renunciar a ciertas escalas por parte de los operadores, ante la falta de superficie para almacenar mercancía. Ante el futuro Brexit y la competitividad que supone para los operadores portuarios las autopistas del mar y el short sea shipping, las previsiones de volúmenes de tráfico para esta terminal siguen aumentando.

Por otra parte, es sabido que la evolución en el tamaño de los buques ro-ro en los últimos años ha sido ascendente, y las previsiones en los buques transoceánicos no tienden a bajar. Como muestra se adjunta la evolución del tamaño de los buques, medido en G.T. medios de los últimos años en el puerto de Vigo; el resultado es que, en 20 años, desde 1999 al 2019 el G.T. medio de los barcos ro-ro que hicieron escala en el puerto aumento en un 150%, pasando de un G.T. medio en el año 1999 de 12.735 a un G.T. medio de 31.825 en 2019:



En cualquier caso, estos son los G.T. medios, pero los grandes barcos ro-ro transoceánicos alcanzan los 60.000 – 70.000 G.T., y esloras de 230 metros.

Ante la falta de superficie, en esta terminal en los últimos años se han realizado varias actuaciones para aumentar la superficie operativa. Entre ellas:



- **Reordenación del control de accesos:** con la demolición de los antiguos locales de armadores, pequeños y prácticamente en desuso, se está construyendo un nuevo acceso a la terminal que ha permitido, además de ordenar y organizar los flujos de entrada y salida, ampliar la terminal en aproximadamente 5.000 m² más.
- **Nuevas oficinas para operadores:** La reconversión de la antigua nave de rederos y de un antiguo frigorífico en naves logísticas para las empresas operadoras de la terminal. Estas naves están en los bordes de la terminal, y una vez puestas en servicio se han eliminado las antiguas oficinas, tanto de Suardiáz como de Termicar, que estaban en la zona norte de la explanada, pero suponían una pérdida de espacio operativo de 6.000 m².
- **Recuperación de la parcela** situada en el extremo oeste de la terminal, de más de 40.000 m² y anteriormente otorgada en concesión al Consorcio de la Zona Franca.



www.apvigo.com

Praza da Estrela nº 1, 36201 VIGO - C.I.F. Q - 3667002 - D
Teléfono +34 986 268 000 - Fax +34 986 268 001 - E-mail: apvigo@apvigo.es

- **Construcción de una entreplanta en el silo de coches**, consiguiendo una superficie a mayores de 10.000 m². También se cubrió una zona de dicho silo para el almacenamiento de mercancía que no puede estar a la intemperie.

A pesar de todas estas actuaciones, si los volúmenes de producción de PSA se mantuvieran en los niveles previos a la crisis sanitaria y económica del COVID-19, no sería suficiente para manipular toda la mercancía que se mueve en la terminal y aceptar nuevos tráficos, como pueden ser ferrys con el Reino Unido tras el Brexit y otras operaciones ya solicitadas por alguna naviera, vinculadas a tráfico marítimo de corta distancia (TMCD).

2. MUELLE DE REPARACIONES DE BUQUES:

Esta zona del área portuaria de Bouzas, de 140.000 m² aproximadamente, está dedicada, en su mayoría, a la actividad de reparación naval y mantenimiento y conservación de barcos. Es un uso complementario al uso portuario comercial y pesquero, ya que los barcos que atracan y se reparan son algunos mercantes, pero en su mayoría pesqueros. Por supuesto que las empresas aquí instaladas tienen un buen porcentaje de su actividad también vinculado a la nueva construcción; al fin y al cabo son empresas auxiliares del sector naval y dan servicio a los astilleros del puerto de Vigo.

La reflexión sobre la necesidad de que estas empresas estén ubicadas o no en zona portuaria se tiene que entender en la mejora de competitividad que supone para el sector naval la práctica inmediatez que supone la disposición de estas empresas donde están ubicadas. Cuando se construyó esta zona portuaria, su destino desde un principio fue para el mantenimiento, conservación y reparación de barcos a flote. Al ser Vigo un puerto con un gran número de astilleros es totalmente necesaria una zona donde se puedan realizar este tipo de actividades, tan necesarias para la flota pesquera y barcos de otro tipo.

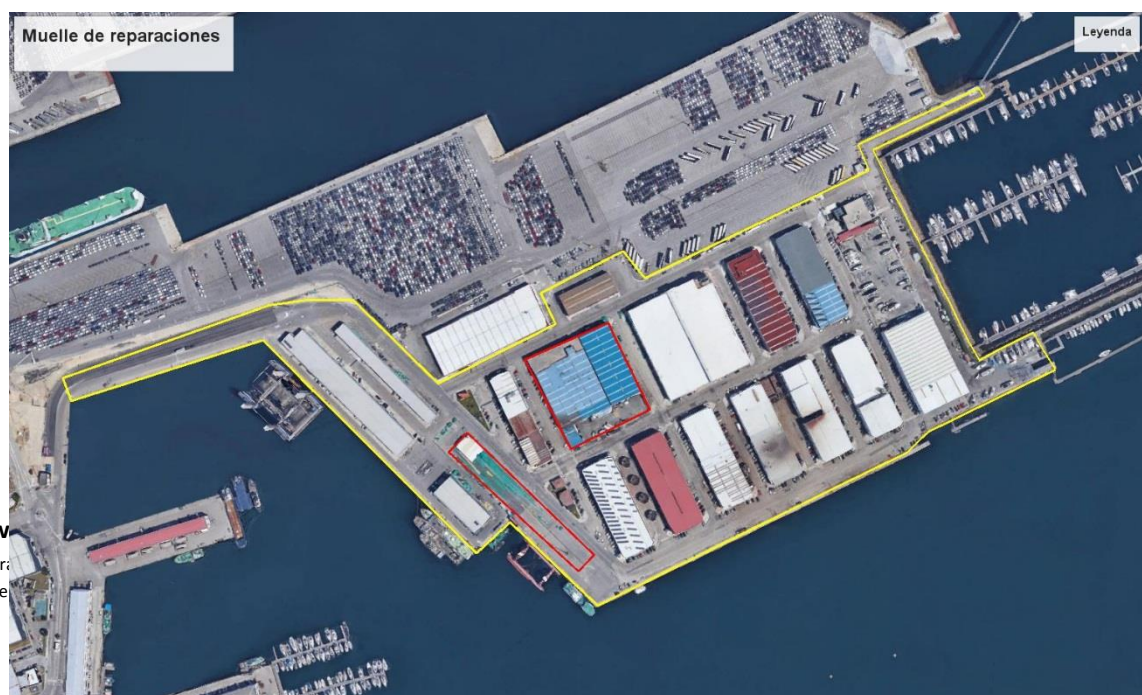
Aunque la principal actividad es la de reparación naval, también se realizan otras actividades portuarias como son la carga y descarga de mercancías, uso náutico-deportivo en el extremo este del muelle, y un uso portuario pesquero en los almacenes para armadores de pesca en el extremo oeste.

La relación de empresas que tienen otorgada una concesión es la siguiente:



EMPRESA	ACTIVIDAD	OCUPACION	SUP. m2	TITULO	CADUCIDAD
MUELLE DE REPARACIONES					
CALDERERÍA INDUSTRIAL Y NAVAL CIN, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.211	CONCESIÓN	01/01/2024
CARPINTERÍA NAVAL NIETO	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.195	CONCESIÓN	31/10/2042
COTERENA, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.497	CONCESIÓN	12/03/2027
FINANZAUTO, S.A.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	604	CONCESIÓN	03/08/2020
KRUG NAVAL, S.A.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	513	CONCESIÓN	24/07/2022
		NAVE	670	CONCESIÓN	24/07/2022
MECANICA NAVAL, S,A, (MECANASA)	AUXILIAR NAVAL	NAVE	2.700	CONCESIÓN	19/10/2026
MOREIRA FACTURING, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.527	CONCESIÓN	08/07/2025
NAUTICAL LUIS ARBURU, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	798	CONCESIÓN	16/02/2025
PINTURAS HEMPEL, S.A.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	540	CONCESIÓN	29/09/2020
REPAR. NAVALES Y LIMPIEZAS DIAZ, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	2.695	CONCESIÓN	25/01/2029
SERVOTEK MOTOR, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.697	CONCESIÓN	25/01/2029
SOL. ELECTRICAS Y METALURGICAS, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	501	CONCESIÓN	22/12/2023
TECNYSYSTEM HUDRAULIC, SLU	AUXILIAR NAVAL	NAVE	400	CONCESIÓN	24/08/2026
TURBO 10, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	997	CONCESIÓN	09/04/2029
VIGRA, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	2.194	CONCESIÓN	21/12/2023
CISERPO, S.L.	OPERADOR LOGÍSTICO PORTUARIO	NAVE	2.700	CONCESIÓN	03/07/2023
		NAVE	1.000	CONCESIÓN	14/03/2023
FREIREMAR, S.A.		NAVE	945	CONCESIÓN	02/04/2022
IBERCONSA SEAFOOD PROCESSING, S.L.	NAVE ELABORADOS PESCADO	NAVE Y FRIGORÍFICO	7.290	CONCESIÓN	31/05/2033
JUSTO LOPEZ VALCARCEL, S.A.	FABRICA CONSERVAS	NAVE	7.196	CONCESIÓN	11/02/2028
MARINA DAVILA SPORT, S.L.	INSTALACION NAUTICO-DEPORTIVA	EDIFICIO CAPITANIA	1.750	CONCESIÓN	08/06/2030
		NAVE + VARADERO	17.658	CONCESIÓN	07/06/2020
REDEROS VIGO, S.L.	NAVE REPARACIÓN REDES	FUTURA NAVE	3.700	CONCESIÓN	01/10/2048
MARPOLGAL	SERVICIO PORTUARIO MARPOL	NAVE	1.150	CONCESIÓN	Fin licencia
LOCALES PARA ARMADORES DE PESCA	ALMACEN APAREJOS PESCA	ALMACENES		VARIOS	

Como se puede observar, las únicas empresas que se podrían considerar que no deberían estar en esta zona portuaria del muelle de reparaciones serían la fábrica de conservas y la nave de rederos. La ubicación de la fábrica de conservas en esa zona tiene sus razones históricas que en un momento dado favorecieron el desarrollo de diversas infraestructuras fundamentales para el desarrollo de la ciudad de Vigo. En el caso de la nave de rederos, son varios los usuarios (operadores portuarios y empresas del naval) que solicitan que se replantee la concesión otorgada para nave de rederos.



W
Pr
Te

3. RESTO DE LA ZONA PORTUARIA DE BOUZAS

El resto de la zona portuaria de Bouzas tiene una superficie aproximada de 290.000 m² y en ella se realizan diversas actividades, prácticamente todas vinculadas con la portuaria, aunque relativamente mezcladas entre ellas debido a las diversas concesiones que se fueron otorgando a lo largo de los años con distintos objetos al tratarse de un área polivalente y, en cierto modo, algo más cercana a la ciudad.

Las empresas y entidades ubicadas en la zona son:

EMPRESA	ACTIVIDAD	OCUPACION	SUP. m2	TITULO	CADUCIDAD
RESTO DE ZONA PORTUARIA DE BOUZAS					
HERMANOS PASTORIZA, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.096	CONCESION	29/11/2027
CHORRO NAVAL, S.L.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	1.084	CONCESION	29/11/2027
SIMRAD SPAIN, S.L.U.	AUXILIAR NAVAL	NAVE	480	CONCESION	03/04/2029
ALFACARGO SHIPPING & LOGISTICS	OPERADOR PORTUARIO	NAVE LOGÍSTICA PORTUARIA	2.418	CONCESION	05/08/1930
FRIGORÍFICOS DE VIGO, S.A.	NAVE ELABORADOS PESCADO	NAVE Y FRIGORÍFICO	5.916	CONCESION	05/12/2056
LOCALES PARA ARMADORES DE PESCA	ALMACEN APAREJOS PESCA	ALMACENES		VARIOS	
REPSOL COM. PROD. PETROLIF. S.A.	DISTRIBUIDOR COMBUSTIBLES	GASOLINERA	1.583	CONCESIÓN	08/05/2026
CONSORCIO ZONA FRANCA VIGO	DEPOSITO FRANCO Y ALQUILER DE ESPACIOS	SUPERFICIE Y NAVES	142.052	CONCESIÓN	24/10/2024
GALICIAMAR, S.A.	NAVE ELABORADOS PESCADO	NAVE Y FRIGORÍFICO	2.993	CONCESIÓN	31/12/2022
FEDERACIÓN GALLEGA DE VELA	ACTIVIDAD NAUTICO-DEPORTIVA	ESCUELA DE VELA	1.261	CONCESIÓN	09/03/2021
FUNDACIÓN CETMAR (C.T. MAR)	ACTIVIDAD CIENTIFICA	EDIFICIO	2.348	CONCESIÓN	02/07/2028
LICEO MARÍTIMO DE BOUZAS	ACTIVIDAD NAUTICO-DEPORTIVA	EDIFICIO SOCIAL Y RAMPAS	1.580	CONCESIÓN	02/12/2033
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES MARINAS	ACTIVIDAD CIENTIFICA	EDIFICIO		CONCESIÓN	
CONCELLO DE VIGO	ACTIVIDAD DOCENTE ACTIVIDADES DEPORTIVAS	IES AUDIOVISUALES	6.676	CONCESIÓN	11/03/2030
		CAMPO DE FUTBOL	8.895	CONCESIÓN	15/05/2030
		POLIDEPORTIVO	3.550	CONCESIÓN	08/03/2031
CONSELLERIA POL. SOCIAL	CENTRO TERCERA EDAD	EDIFICIO	654	CONCESIÓN	26/03/2053

Se podrían distinguir tres subzonas:

3.1. Zona previa al muelle de reparaciones y terminal ro-ro

3.2. Concesión del Consorcio de la Zona Franca de Vigo (CZV)

3.3. Tramo entre la avenida de Beiramar y la glorieta de los Graniteros

3.1. Zona previa al muelle de reparaciones y terminal ro-ro:

Una vez pasada la glorieta de los Graniteros, ya antes de acceder al muelle de reparaciones o a la terminal ro-ro, están ubicadas empresas de operadores logísticos portuarios, empresas auxiliares del naval, algún frigorífico, e instalaciones y una estación de servicio de carburantes, además de los distintos bloques de almacenes de armadores de barcos de pesca, vinculados a las dos dársenas existentes. Como se observa se mezclan varias actividades portuarias pero todas ellas son necesarias en un puerto tan completo en ese sentido como es el de Vigo.



3.2. Concesión del Consorcio de la Zona Franca de Vigo (CZF)

Un análisis independiente se le debe dar a la concesión otorgada al Consorcio de la Zona Franca de Vigo (CZF), de más de 140.000 m². En este recinto franco se oferta tanto superficie de almacenamiento descubierto, como naves cubiertas, como oficinas. La ventaja competitiva de estas instalaciones es que las actividades aquí desarrolladas están sujetas a un régimen franco, pero se debería analizar cuantas de las empresas ubicadas hoy en día realmente están aprovechando esa característica del recinto, pues de lo contrario no tiene excesivo sentido que se esté utilizando un bien tan escaso como es el suelo portuario para actividades que perfectamente pueden ser realizadas en otras zonas de la ciudad, o en otros parques empresariales del CZF, bien porque estas empresas no reciben o producen mercancías que utilicen la vía marítima o bien porque no utilizan el régimen franco en ninguno de sus procesos.

En relación al almacenamiento descubierto, que mayoritariamente es utilizado por el grupo PSA para el estocaje de automóviles, se debería analizar si se genera alguna ventaja o algún valor añadido por estar en un recinto franco, pues de lo contrario lo único que se consigue es encarecer, del orden del doble, ese almacenamiento al tener un intermediario más entre la Autoridad Portuaria y el usuario final.

En la imagen se muestra las zonas de superficie descubierta, las naves y las oficinas:



En la tabla se muestran las empresas instaladas en la concesión del CZF y su actividad:

EDIFICIO OFICINAS

PLANTA BAJA

EMPRESA	SUPERFICIE M2	ACTIVIDAD
GOA IBÉRICA TECNOLOGÍAS, S.L.	17,15	Servicios frigoríficos. Instalacion y mantenimiento
ULTRAVIOLETA TECNOLOGÍA AMBIENTAL, S.L.	48,96	Comercializacion de equipos de desinfeccion de agua
VIGAL PEIXE, S.L.	24,48	Comercio al por mayor de productos de la pesca
SMC ESPAÑA, S.A.	24,48	Comercio al por mayor de maquinaria

PLANTA ALTA

EMPRESA	SUPERFICIE M2	ACTIVIDAD
ASSYSTEM IBERIA, S.L.	47,19	Consultora de ingeniería industrial y mecánica
GEFCO ESPAÑA, S.A.	58,71	Operador logístico y portuario
EMETEL SISTEMAS, S.L.	75,24	Empresa especializada en proyectos tecnológicos de TIC
CORDSTRAP ESPAÑA, S.L.U.	24,48	Comercio de sistemas de sujeccion y cintas de poliester
HORUS FINANCE CONSULTING, S.L.	24,48	Intermediacion en operaciones con valores y otros activos
JOSE MARÍA CRUZ, S.L.	24,48	Comercio de metales preciosos, articulos de joyeria y relojeria
ASSYSTEM IBERIA, S.L.	24,48	Consultora de ingeniería industrial y mecánica
COLIBRI SCOOTERS, S.L.	24,48	Comercio de motocicletas
IMAGINA CONCEPTO INDUSTRIAL, S.L.U.	58,70	Comercio de pizarras de cristal magneticas
NOTUS MARÍTIMA, S.L.	55,61	Comercio de articulos navales y electronicos

ANA VÁZQUEZ GIL	286,00	Servicio restauracion
-----------------	--------	-----------------------

NAVES

EMPRESA	SUPERFICIE M2	ACTIVIDAD
---------	---------------	-----------

NAVE 1	MAVIVA, S.A.	5.173	Servicios logísticos y de almacenamiento
---------------	--------------	-------	--

NAVE 2	BAYPORT GLOBAL SUPPLIES, S.A.	894	Provisionista de buques
	ELICE ENTREPOT, S.A.	988	Provisionista de buques
	GEFCO ESPAÑA, S.A.	5.656	operador logístico y portuario
	PEUGEOT CITROEN AUTOMÓVILES ESPAÑA,	2.600	Fabricacion automoviles
		1.286	
	VIGUESA DE BOMBEOS, S.L.	400	Suministros navales

NAVE 3	ABAMAR S.A.	600	Provisionista de buques
	ALFACARGO SHIPPING AND LOGISTICS, S.L.	800	Operador logístico portuario
	CIVAGEN, S.A.	200	Empresa biomedica
	COLIBRI SCOOTERS, S.L.	100	Comercio de motocicletas
	ENTREPOT NAVAL, S.L.	800	Provisionista de buques
	HISANTA, S.L.	200	Tratamiento y gestion de residuos
	PEUGEOT CITROEN AUTOMÓVILES ESPAÑA,	118	Fabricacion automoviles
	REYMO EXPORT-IMPORT, S.L.	400	Comercio de maquinaria de frio industrial
	VENDISFRIG, S.L.	500	Comercio de productos carnicos y otros
	VODAFONE ESPAÑA, S.A.	1.600	Operador de telefonía y televisión digital
	VODAFONE ESPAÑA, S.A.	1.600	

SUPERFICIE EXTERIOR

PEUGEOT CITROEN AUTOMÓVILES ESPAÑA,	59.237	Fabricacion automoviles
VIGUESA DE BOMBEOS, S.L.	200	Suministros navales

www.apvigo.com

Praza da Estrela nº 1, 36201 VIGO - C.I.F. Q - 3667002 - D
Teléfono +34 986 268 000 - Fax +34 986 268 001 - E-mail: apvigo@apvigo.es

3.3. Tramo entre la avenida de Beiramar y la glorieta de los Graniteros

Esta subzona es algo más dotacional, con instalaciones náutico-deportivas, un frigorífico y edificios administrativos. También hay una serie de concesiones otorgadas para usos no portuarios vinculados a la interacción puerto-ciudad, como son el campo de fútbol, el polideportivo, el centro de la tercera edad. Estas actividades están permitidas en el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y la Marina Mercante (TRLPEMM). En cualquier caso, requiere una mención especial el IES de Audiovisuales, ya que es una actividad no portuaria y de carácter docente que no es muy acorde con el mencionado TRLPEMM.

CONCLUSIONES

El puerto de Vigo es un puerto de interés general del Estado que presta servicio al tejido empresarial del área de influencia de la ciudad de Vigo, de la euro-región Galicia-norte de Portugal y, en menor medida, pero también, del resto de la Península Ibérica.

Si se pretende que el puerto de Vigo se integre dentro de los puertos nodales de la red transeuropea de transportes, red TEN-T, y se pretende que esté conectado con el potencial corredor ferroviario atlántico de mercancías, también se tiene que pretender que sea un puerto moderno, eficiente y competitivo, en el que sus operadores logísticos puedan ofrecer al cliente final todos los servicios que éste demanda.

El área portuaria de Bouzas está especializada en la carga marítima rodada y presta un servicio esencial al sector de la automoción. La competencia con los puertos de la fachada Atlántica y Cantábrica que cuentan con infraestructuras para la manipulación de tráfico de carga rodada tienen que hacernos no bajar la guardia y acometer las actuaciones necesarias para mantenernos competitivos y, de ese modo, mantener competitivas a las empresas que utilizan el puerto de Vigo.

Aún sabiendo que la crisis del COVID-19 conllevará un tiempo de recuperación en varios sectores económicos, como se ha explicado en este informe, en estos momentos se están captando nuevos tráficos ro-ro y, tras el Brexit, muy probablemente se capten más, pero la terminal, antes del COVID-19, estaba al borde de su capacidad.

Es incuestionable el papel que realiza el CZF en la ciudad de Vigo y su área de influencia y que, en buena parte gracias a ella, se mantiene la principal empresa de automoción de Galicia, pero al mismo tiempo el suelo portuario es escaso y necesario para que en él se realicen actividades portuarias. El recinto del CZF en Bouzas es, en parte, un parque empresarial más de los muchos que gestiona el CZF; en él están ubicadas algunas empresas que poco tienen que ver con la actividad portuaria, y en estos momentos se debería reflexionar sobre la conveniencia de ocupación de tanta superficie para fines no portuarios, o para fines portuarios pero con tarifas más elevadas.

Vigo, 22 de abril de 2020

